



REPUBLIQUE FRANÇAISE

La SCPI ALTA CONVICTIONS™ obtient le label ISR et confirme son engagement en faveur d'une gestion responsable et durable

Paris, 24 juin 2024.

Altarea Investment Managers est fière d'annoncer l'obtention du label ISR (Investissement Socialement Responsable) pour sa SCPI Alta Convictions.

Des critères exigeants pour une gestion vertueuse

Le label ISR, attribué par l'AFNOR pour une durée de 3 ans, est une reconnaissance officielle de la qualité de la démarche d'investissement socialement responsable. Il repose sur une évaluation rigoureuse des critères environnementaux, sociaux et de gouvernance (ESG) appliqués au portefeuille immobilier.

Pour obtenir ce label, la SCPI Alta Convictions a démontré sa capacité à intégrer les enjeux ESG dans toutes les étapes de la gestion de ses actifs immobiliers, de l'acquisition à la gestion. Pour cela, la SCPI a mis en place des plans d'améliorations pour réduire l'empreinte environnementale des bâtiments, de favoriser l'accessibilité et la proximité, et assurer une gouvernance transparente et éthique.

Un engagement pour l'avenir

L'obtention du label ISR est un engagement long terme sur tout le patrimoine constitué par Alta Convictions qui mesure les impacts de la stratégie extra-financière et s'inscrit dans une démarche de transparence auprès des investisseurs. Ce label illustre la volonté de la SCPI d'investir le capital des associés dans des actifs responsables et performants.

“ Cette labellisation ISR s'inscrit dans la démarche d'amélioration continue du patrimoine de la SCPI Alta Convictions, par laquelle nous visons à augmenter continuellement les performances ESG de nos actifs, et ainsi favoriser leur valorisation à long terme.

Myrtille Walhain, en charge de l'Asset Management et de l'ESG pour Altarea IM



Avertissement :

Ce document est fourni à des fins d'information et ne constitue pas une recommandation d'investissement, ni un conseil personnalisé.

Le label ISR, créé par le Ministère de l'Economie et des Finances, est décerné pour une période de trois ans et les fonds labellisés sont contrôlés sur une base annuelle. Il vise à promouvoir des pratiques de gestion responsable et durable, mais il ne garantit pas les performances financières du fonds

Investir en SCPI présente des risques, notamment de liquidité et de perte en capital ; leur détail est décrit dans le Document d'Informations Clés (DIC) et la note d'information de la SCPI. Les parts de SCPI sont des supports de placement à long terme et doivent être acquises dans une optique de diversification du patrimoine. La durée de placement minimale recommandée est de 9 ans.

L'ensemble de la documentation réglementaire est disponible sur notre site internet : www.altarea-im.com

A propos de la SCPI Alta Convictions :

Alta Convictions est une Société Civile de Placement Immobilier (SCPI) de rendement à capital variable. C'est une SCPI agile et conçue pour s'adapter au nouveau cycle immobilier, tant d'un point de vue sectoriel, privilégiant au lancement des commerces, des écoles et de la logistique principalement, que géographique, avec des investissements dans les métropoles françaises et jusqu'à 20% du portefeuille immobilier en Europe. Avant d'investir, considérez votre situation personnelle, votre horizon d'investissement et votre degré d'aversion au risque immobilier.

A propos d'Altarea IM :

Altarea IM vient d'engager la constitution d'une gamme de solution d'épargne immobilière avec une première SCPI Alta Convictions.

Société par actions simplifiée au capital de 875 000€ - RCS Paris N° 922 347 950

Code d'activité 6832 B - N° TVA Intracommunautaire : FR37922347950

Société de gestion de portefeuille agréée par l'AMF le 13 avril 2023 sous le n° GP-20230008

Site Internet : www.altarea-im.com



Contact Presse :

ALTAREA

Denise RODRIGUES-VIELLIARD

Responsable relations presse

06 37 36 24 14

[drodrigues@altarea.com](mailto:droduques@altarea.com)



Contact Client :

ALTAREA Investment Managers

Service client

01 44 95 89 00

service.client@altarea-im.com